



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 18 grudnia 2025 r.

WIR-I.7820.2.22.2025.AG

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia się, że w dniu 12 grudnia 2025 r. została wydana przez Wojewodę Mazowieckiego decyzja Nr 190/SPEC/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek inwestora: Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, reprezentowanego przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, ul. Kolejowa 5/7, 01-217 Warszawa, dla inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 559 na odcinku od km ok. 45+060 do km ok. 46+730 w m. Maszewo Duże, gmina Stara Biała, powiat płocki”.

Stronami postępowania w sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Brudzeń Duży, w powiecie płockim, w województwie mazowieckim.

Działki usytuowania obiektu: inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Brudzeń Duży, w powiecie płockim, w województwie mazowieckim.

Numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej DW 559:

powiat płocki, gmina Brudzeń Duży

jednostka ewid. 141903_2

obręb 0032 Sikórz: dz. ew. nr 189/2, 98/2, 190/2, 144/1, 202/1, 189/1, 202/2;

obręb 0033 PGR Sikórz: dz. ew. nr 32/11, 32/27, 40, 41/3.

Numery działek w projektowanym pasie drogowym, do przejęcia w całości pod inwestycję przechodzące na rzecz jednostki samorządu terytorialnego:

powiat płocki, gmina Brudzeń Duży

jednostka ewid. 141903_2

obręb 0032 Sikórz: dz. ew. nr 218/4, 151/3, 145/6.

Numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi do przejęcia pod inwestycję przechodzące na rzecz jednostki samorządu terytorialnego (w nawiasach numery działek po podziale – **łustym drukiem** numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

powiat płocki, gmina Brudzeń Duży

jednostka ewid. 141903_2

obręb 0032 Sikórz: dz. ew. nr 170/1 (**170/4**, 170/3), 170/2 (**170/6**, 170/5), 160 (**160/1**, 160/2), 159 (**159/1**, 159/2), 220 (**220/1**, 220/2), 144/2 (**144/3**, 144/4), 196 (**196/1**, 196/2), 198/1 (**198/3**, 198/4), 201 (**201/1**, 201/2), 203/5 (**203/7**, **203/8**, 203/6), 205 (**205/1**, 205/2), 211/12, (**211/46**, 211/47), 211/14 (**211/48**, 211/49), 211/13 (**211/50**, 211/51), 211/15 (**211/52**, 211/53), 211/23 (**211/54**, 211/55);

obręb 0033 PGR Sikórz: dz. ew. nr 3 (**3/1**, 3/2, 3/3), 32/12 (**32/54**, 32/55), 32/18 (**32/42**, 32/43), 32/20 (**32/44**, 32/45), 32/26 (**32/46**, 32/47), 32/34 (**32/48**, 32/49), 32/39 (**32/50**, 32/51), 32/40 (**32/52**, 32/53), 33 (**33/1**, 33/2), 34/56 (**34/58**, 34/59), 34/57 (**34/60**, 34/61).

Numery działek podlegające ograniczeniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego, podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości, przeznaczone pod



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 86

adres e-mail: wir@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

budowę innych dróg publicznych, budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, zjazdów (jeżeli ograniczeniu podlega działka utworzona po podziale, to w nawiasie umieszczono numer działki po podziale, która objęta jest ograniczeniem):

jednostka ewid. 141903_2

obręb 0032 Sikórz: dz. ew. nr 170/1 (170/3), 159 (159/2), 144/2 (144/4), 220 (220/2), 203/5 (203/6), 205 (205/2), 211/12 (211/47), 211/13 (211/51), 211/15 (211/53), 211/23 (211/55), 201 (201/2), 172, 171/2, 158/3, 158/7, 158/6, 157/1, 156, 154/1, 153, 149/6, 148/7, 218/8, 215/2, 215/1, 214, 211/3, 211/2, 211/1, 211/31, 211/21, 209/2, 209/1, 208, 206, 204/2, 204/1, 203/1, 190/1, 191, 195, 194;

obręb 0033 PGR Sikórz: dz. ew. nr 3 (3/2, 3/3), 32/12 (32/55), 33 (33/2), 41/1.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzja ustalająca wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Oświadczenie o wydaniu nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję dotychczasowy właściciel może przesłać na adres inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego doręczenia do Ministra Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego. Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, Punkt Obsługi Klienta pokój nr 7, w następujących godzinach: poniedziałek 13⁰⁰-16⁰⁰ oraz w czwartek 8⁰⁰-12⁰⁰), **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.** Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas jej trwania strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania ani nie otrzymają informacji merytorycznych. Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

Data publicznego obwieszczenia: 7 stycznia 2025 r.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Aleksandra Krzoska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/