

**UCHWAŁA NR .../.../25  
RADY GMINY BRUDZEŃ DUŻY  
z dnia .... czerwca 2025 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Brudzeń Duży.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz § 5 uchwały Nr XXII/158/05 Rady Gminy Brudzeń Duży z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Brudzeń Duży.

Rada Gminy Brudzeń Duży uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Brudzeń Duży nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie 0010 Gorzechowo gm. Brudzeń Duży oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 95/2 o pow. 0,2150 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych jest prowadzona księga wieczysta nr PL1P/00088685/0 oraz jako działka ewidencyjna nr 95/3 o pow. 0,2150 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych jest prowadzona księga wieczysta nr PL1P/00063273/8, na potrzeby sołectwa Gorzechowo oraz zaspokojenia potrzeb lokalnej społeczności.

§ 2

Warunki nabycia nieruchomości zostaną określone w umowie pomiędzy stronami, która stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy nabycia nieruchomości w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w celu nabycia nieruchomości, na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Przedmiotowe nieruchomości oznaczone jako działki ewidencyjne nr 95/2 i nr 95/3 położone w obrębie 0010 Gorzechowo gm. Brudzeń Duży, stanowią własność osób fizycznych.

Nabycie ww. nieruchomości ma na celu stworzenie odpowiednich warunków do prowadzenia działalności sołectwa Gorzechowo oraz zaspokojenia potrzeb lokalnej społeczności.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne i uzasadnione interesem mieszkańców sołectwa Gorzechowo.